

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΜΟΝΑΔΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ ΤΗΣ 30/07/2026
ΠΟΥ ΕΠΕΧΕΙ ΘΕΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΣΑΪΤΗΣ Ν. ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Μον. Ι.Κ.Ε.)
ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ (άρθρο 2 του Ν.4308/2014)
ΑΡ. ΓΕΜΗ 174931420000**

Στην Κω σήμερα **30 Ιουλίου 2026** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00**, στα γραφεία της εταιρίας στην περιοχή **Βερροιοπούλου 45, Κως 85300**, ο κάτωθι υπογεγραμμένος **ΣΑΪΤΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ**, κάτοικος **Βερροιοπούλου 45, Κως 85300**, με ΑΦΜ **043123583**, υπό την διττή ιδιότητά του αφενός ως μοναδικός εταίρος και κάτοχος του συνόλου (100%) των εταιρικών μεριδίων και αφετέρου ως Διαχειριστής της εταιρίας με την επωνυμία «**ΣΑΪΤΗΣ Ν. ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**», ασκώντας τις αρμοδιότητες της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν.4072/2012 και το Καταστατικό της εταιρίας, αποφασίζει επί των κάτωθι θεμάτων:

1.Υποβολή και ανάγνωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01/01/2025-31/12/2025.

2.Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης 01/01/2025-31/12/2025 μετά του συνοπτικού Προσαρτήματος.

3.Απαλλαγή του Διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης επί του Ισολογισμού και της όλης διαχείρισης της παραπάνω χρήσης.

4.Διάφορα-Ανακοινώσεις.

Ο μοναδικός εταίρος, ασκώντας μόνος τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης, δεδομένου ότι κατέχει το 100% του εταιρικού κεφαλαίου, δεν απαιτείται να τηρήσει διατυπώσεις απαρτίας, πρόσκλησης ή εκλογής Προεδρείου, και προχωρεί απευθείας στη λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Σημειώνεται ότι, δεδομένου ότι το ίδιο πρόσωπο ενεργεί τόσο ως μοναδικός εταίρος όσο και ως Διαχειριστής της εταιρίας, η έγκριση του Ισολογισμού και η απαλλαγή από ευθύνη γίνονται από τον μοναδικό εταίρο για πράξεις της δικής του διαχείρισης, σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν.4072/2012.

Περαιτέρω σημειώνεται ότι η εταιρία εμπίπτει στην κατηγορία των «πολύ μικρών οντοτήτων» κατά την έννοια του άρθρου 2 του Ν.4308/2014, μη υπερβαίνουσα τα σχετικά όρια μεγέθους που θέτει ο νόμος. Κατά συνέπεια, σύμφωνα με το άρθρο 30 του Ν.4308/2014, η εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση σύνταξης ετήσιας έκθεσης διαχείρισης και καταρτίζει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της με τα απλοποιημένα υποδείγματα (Ισολογισμός Β.5 και Κατάσταση Αποτελεσμάτων Β.6) και συνοπτικό Προσάρτημα, σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.

ΘΕΜΑ 1ο

Κύριε Εταίρε,

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσας χρήσης εφαρμόστηκαν οι παρακάτω βασικές λογιστικές αρχές

1.ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΑΥΤΩΝ

Για τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεώς τους (ιστορικό κόστος).

Οι αποσβέσεις της παρούσας χρήσεως όσον αφορά όλα τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν υπολογισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 που ισχύει σήμερα.

2. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΩΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ.

Όλες οι υποχρεώσεις είναι μικρότερες του έτους από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού και έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων. Τα κριτήρια αυτά ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

Σύνοψη βασικών κονδυλίων Ισολογισμού (χρήση 2025, ποσά σε ευρώ):

Απαιτήσεις: 18.282,86 (2024: 2.011,72)

Σύνολο ενεργητικού: 38.113,16 (2024: 80.592,45)

Κεφάλαια και αποθεματικά (καθαρή θέση): -95.660,54 (2024: -5.984,47)

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις: 133.773,70 (2024: 86.576,92)

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις: 0,00

Σύνοψη βασικών κονδυλίων Κατάστασης Αποτελεσμάτων (Β.6, χρήση 2025, ποσά σε ευρώ):

Κύκλος εργασιών (καθαρός): 47.699,00 (2024: 0,00)

Λοιπά έσοδα και κέρδη: 98.782,55 (2024: 0,00)

Αποτέλεσμα προ φόρων: -87.782,72 (2024: 0,00)

Φόροι: 0,00

Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους: -87.782,72 (2024: 0,00)

Κύριε Εταίρε,

Τελειώνοντας θα ήθελα να ευχαριστήσω όλους όσους συνέβαλαν στην πρόοδο της εταιρίας μας και ειδικότερα τους υπεύθυνους κάθε τμήματος και το υπαλληλικό προσωπικό.

ΘΕΜΑ 2ο

ΥΠΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2025-31/12/2025 ΜΕΤΑ ΤΟΥ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ.

Ο μοναδικός εταίρος και Διαχειριστής **ΣΑΪΤΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ** εξετάζει, υπό την ιδιότητά του ως μοναδικός εταίρος, τον Ισολογισμό της εταιρικής χρήσης 01/01/2025-31/12/2025, καταρτισμένο σύμφωνα με το απλοποιημένο υπόδειγμα Β.5 του Ν.4308/2014 για πολύ μικρές οντότητες, μετά της Κατάστασης Αποτελεσμάτων (υπόδειγμα Β.6) και του συνοπτικού Προσαρτήματος.

Ο μοναδικός εταίρος εγκρίνει τον υποβληθέντα Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων και το συνοπτικό Προσάρτημα, χωρίς να επιφέρει καμία τροποποίηση.

ΘΕΜΑ 3ο

ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΑΠΟ ΚΑΘΕ ΕΥΘΥΝΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΛΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΧΡΗΣΗΣ.

Ύστερα από την έγκριση του Ισολογισμού, ο μοναδικός εταίρος **ΣΑΪΤΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ** απαλλάσσει τον εαυτό του, υπό την ιδιότητά του ως Διαχειριστής, από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τον Ισολογισμό και γενικά για όλη τη διαχείριση της υπόλογης χρήσης.

ΘΕΜΑ 4ο

Δεν υπήρξαν λοιπές ανακοινώσεις.

Επειδή εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύεται η παρούσα διαδικασία και υπογράφεται η παρούσα απόφαση από τον μοναδικό εταίρο.

Ο ΜΟΝΑΔΙΚΟΣ ΕΤΑΙΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΑΪΤΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο Πρακτικών Αποφάσεων του Μοναδικού Εταίρου